

Názov materiálu: Žiadosť o stanovisko k reklamnej stavbe - ISPA
Predkladateľ: Ing. Dana Sawicka
Dátum spracovania: 13.05.2021

Určenie pre orgán mesta: komisie MZ, mestské zastupiteľstvo

Východisko - zdôvodnenie potreby materiálu:

Žiadosť spoločnosti ISPA, s.r.o o zmenu polohy billboardu z budovy kina.

Informačný základ - hlavný obsah materiálu:

Mestu Leopoldov bola dňa 30. 04. 2021 doručená žiadosť spoločnosti ISPA s.r.o o zmenu polohy billboardu z budovy kina na Piešťanskej ceste 581/21 na novú pozíciu – okraj susedného pozemku parc. č. 84, k. ú. Leopoldov, pri št. c. III/5132, vedľa budovy kina. Ide o to isté reklamné zariadenie, ale osadené na vlastnej konštrukcii.

Na základe nájomnej zmluvy na prenájom miest na inštaláciu reklamných, informačných a propagačných zariadení bol nainštalovaný billboard na budove kina. Zmluva bola uzatvorená dňa 27.10.2009 na dobu 5 rokov od nadobudnutia účinnosti (od 1.2.2010). Následne dňa 18.12.2014 bol podpísaný Dodatok č. 1 k tejto zmluve, kde sa doba nájmu predĺžila na ďalších 5 rokov, t. j. do 01.02.2020. Dodatok č. 2 bol podpísaný dňa 30.01.2020 (do 31. 01. 2021). Ročné nájomné predstavuje 200,-€.

Na mestskom zastupiteľstve dňa 22. 02. 2021 bola prerokovaná žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na prenájom časti nehnuteľnosti za účelom umiestnenia reklamného zariadenia na budove kina. Mestské zastupiteľstvo neodsúhlasilo predĺženie nájomnej zmluvy a spoločnosť ISPA bola požiadaná o odstránenie reklamného zariadenia do 30. 04. 2021.

Zhrnutie a odporúčania:

Odporúčame zvážiť zmenu polohy billboardu z budovy kina na Piešťanskej ceste 581/21 na novú pozíciu okraj susedného pozemku parc. č. 84, k. ú. Leopoldov, pri št. c. III/5132, vedľa budovy kina.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Leopoldove schvaľuje zmenu polohy billboardu z budovy kina na Piešťanskej ceste 581/21 na novú pozíciu okraj susedného pozemku parc. č. 84, k. ú. Leopoldov, pri št. c. III/5132, vedľa budovy kina.

Prílohy:

1. Žiadosť
2. Odpoveď na žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy